

Registro de la Propiedad del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes

Resumen

Microdatos de predios administrados, resguardados, amparados por el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE) ahora Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado (INDEP). Registra información geográfica, catastral y del proceso judicial asociado.

Introducción

Este conjunto de datos contiene datos de los predios (terrenos, viviendas y locales comerciales) administrados y enajenados por el SAE. La base contiene la totalidad de los predios administrados por el SAE del periodo que incluye este conjunto de datos. Para cada predio, reporta su proveniencia, su información geográfica e información en torno a su enajenación. La información es generada por Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE), ahora Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado (INDEP), mediante la inspección de los predios otorgados para su administración en el momento de la entrega por parte de otras entidades del estado. El SAE recopila información geográfica acerca del predio y características del mismo. Registra cambios de estado del predio e información correspondiente a su enajenación cuando estos son vendidos a través de una subasta.

Variables

Este conjunto de datos tiene una periodicidad diaria y cubre el periodo que inicia a partir de enero de 2000 a agosto de 2019. Las variables se describen a continuación agrupándolas por tipo:

- **Origen.** Descripción de la forma en la que se asignó el predio al SAE.
- **Ubicación.** Ubicación del predio indicando estado, municipio y colonia.
- **Características.** Características físicas del predio como tamaño y metros de construcción.
- **Valor.** Valor de avalúo del predio.

Comentarios adicionales

La cobertura geográfica de este conjunto de datos es nacional, su clasificación de confidencialidad es privada, se encuentra agregada al nivel de microdatos y su contenido se obtiene de convenios con otras instituciones u obligación legal. Este conjunto de datos fue creado con fines de investigación.

Palabras clave: Predios, Vivienda, Enajenación.

DOI: RPSAEB-EconLab.

Conjuntos de datos relacionados disponibles en EconLab del Banco de México.

Ninguno.